

.....
(Imię i nazwisko wnioskodawcy)

Data wpływu

.....
(Adres pobytu stałego)

(numer telefonu)

(adres e-mail)

Kamień Pomorski, dnia

**Kamińskie Towarzystwo Budownictwo Społecznego Sp. o.o.
72-400 Kamień Pomorski, ul. Kopernika 26**

WNIOSEK O NAJEM MIESZKANIA

Proszę o wynajem lokalu mieszkalnego z zasobów Towarzystwa, składającego się z pokoi, o powierzchni użytkowej około m2 przy ul. w Kamieniu Pomorskim.

I. Dane wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania.

Lp.	Imię i nazwisko	PESEL	Stopień pokrewieństwa
1.			wnioskodawca
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

II. Dane dotyczące miejsca pobytu stałego wnioskodawcy

1. Zajmowane mieszkanie jest lokalem: | ____ | kwaterunkowym, ____ zakładowym, ____ spółdzielczym,
inne:
2. Najemcą / Właścicielem jest:
stopień pokrewieństwa względem wnioskodawcy
3. W obecnie zajmowanym mieszkaniu razem z wnioskodawcą mieszkają następujące osoby:
(stopień pokrewieństwa względem wnioskodawcy)

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Data zameldowania
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

4. Mieszkanie składa się z pokoi o powierzchni mieszkalnej m²,
oraz o powierzchni użytkowejm²
5. Za zajmowane mieszkanie opłaty miesięczne wynoszą około zł.
z czego czynsz zł.
6. Wysokość zaległości w opłatach mieszkaniowych wynosi zł.
za okres

Dane w pkt. II. 1-6 potwierdza właściciel lub zarządca budynku.

data, podpis, pieczęć Zarządcy/Właściciela Budynku

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW WNIOSKODAWCY I OSÓB ZGŁOSZONYCH
DO WSPÓLNEGO ZAMIESZKANIA**
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenie wniosku)

I. Oświadczam, że w skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1.			wnioskodawca
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

II. Oświadczam, że **dochody z ostatnich 3-ch miesięcy**, moje i wymienionych wyżej członków mojego gospodarstwa domowego wynoszą:

Lp.	Miejsce pracy	Wysokość dochodu za trzy miesiące w zł.
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

/1/ podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych w tabeli I.

Razem dochody gospodarstwa domowego wynoszą: zł

Średni miesięczny dochód przypadający na gospodarstwo domowe wynosi:zł

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(łam) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

/ data i podpis przyjmującego
/

/ podpis składającego deklarację
/

Objaśnienia:

1. Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy, samodzielnie zajmującą lokal albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawo do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby (art. 4 ustawy o dodatku mieszkaniowym).

2. Za dochód uważa się - po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób:

- przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dn. 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1426 ze zm.) pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne

- dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,

- inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych.

Do dochodu nie wlicza się: świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, dopłaty do czynszu, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, świadczenia pieniężnego przyznawanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski (art. 3 ust. 3 ustawy o dodatku mieszkaniowym) oraz świadczenia uzupełniającego przyznanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019r. o świadczeniach uzupełniających dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji (Dz. U. poz. 1622).

.....
miejsowość, data

.....
pieczętka zakładu pracy

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Zaświadcza się, że Pan/i.....

Zamieszkały/a.....

Jest zatrudniony/a.....

.....
na stanowisku od

.....
rodzaj umowy o pracę

W ostatnich trzech miesiącach uzyskał (a) następujący **dochód**:

- miesiąc – wysokość dochodu zł
- miesiąc – wysokość dochodu zł
- miesiąc – wysokość dochodu zł

.....
Dział do spraw płacowych

.....
Pracodawca

Objaśnienia:

*Za **dochód** uważa się- przychody podlegające opodatkowaniu pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne.*

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że ani ja ani żadna z osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania nie posiada tytułu prawnego do innego mieszkania na terenie Miasta Kamień Pomorski.

.....

Data

.....

Czytelny podpis

W N I O S E K

o zawarcie umowy w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego

Partycypant:

.....
(wnioskodawca, osoba prawna, pracodawca) *

.....
adres zamieszkania lub siedziby, nr telefonu

dowód osobisty nr wydany przez

PESEL NIP REGON

* niepotrzebne skreślić

Wnioskuje o zawarcie z Kamieńskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Kamieniu Pomorskim ul. Kopernika 26, umowy w sprawie partycypacji w kosztach budowy mieszkania składającego się z pokoi o powierzchni m².

Deklaruję partycypację w kosztach budowy mieszkania w wysokości % tj. w kwociezł (słownie:)

Wnioskodawca:

.....
imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
adres pobytu stałego, nr telefonu

dowód osobisty nr wydany przez

PESEL NIP

.....
data i podpis partycypanta

III. Dodatkowe uzasadnienie wniosku:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

(uzasadnienie potwierdzić zaświadczeniami stosownych instytucji)

.....
numer dowodu osobistego

.....
podpis wnioskodawcy

Oświadczam, że znane mi są przepisy Ustawy z dnia 26.10.1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dziennik Ustaw Nr 133 poz. 654 z późniejszymi zmianami) oraz regulaminu wynajmowania mieszkań w zasobach Kamieńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim.

Do wniosku poza integralną częścią należy dołączyć

(dotyczy Wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania):

1. Zaświadczenie o dochodach z ostatnich trzech miesięcy
2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego za rok poprzedni.
3. Zaświadczenie o zameldowaniu z Urzędu Gminy.

Uwaga:

**Kolejność złożenia wniosku nie jest kryterium do przyznania mieszkania do wynajęcia.
Wnioski przyjmowane będą tylko kompletne.**

.....
(data i podpis przyjmującego)

Informacja o ochronie danych osobowych zbieranych przez K TBS Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Kamieńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Kamieniu Pomorskim 72-400 przy ul. Kopernika 26.
2. Dane osobowe przetwarzane są na podstawie przepisu art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia ogólnego o ochronie danych w celu wykonywania praw i obowiązków wynikających z przepisów prawa wskazanych w pkt 3 poniżej.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w związku z wymaganiami zawartymi w:
 - a) ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
 - b) ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego.
4. Dane osobowe będą przechowywane w niezbędnym zakresie do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, a także do czasu zaspokojenia roszczeń.
5. Podanie danych stanowi obowiązek wynikający z przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali oraz ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego.
6. Pani/Pana dane nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu przepisów rozporządzenia ogólnego o ochronie danych, z zastrzeżeniem sytuacji, w której dane przekazywane będą podwykonawcom administratora danych osobowych, wyłącznie w związku z realizacją celu przetwarzania danych osobowych.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia swoich danych.
8. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy z zakresu ochrony danych osobowych.