
KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja poddasza użytkowego w budynku 2/21 na mieszkania
ADRES INWESTYCJI : ul. K. Makuszyńskiego Kamień Pomorski
INWESTOR : Kamieńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o
ADRES INWESTORA : ul. Mieszka I 6a 72-400 Kamień Pomorski
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Judyta Kotlarz
DATA OPRACOWANIA : 25.08.2010

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY MUROWE			
1	KNR 4-04 d.1 0303-01	Rozebranie ścian żelbetonowych o grubości do 20 cm [likwidacja przejścia na korytarzu] (0,10+0,58)*2,5	m ³ m ³	 1,700	
				RAZEM	1,700
2	NNRNKB d.1 202 0158-02	(z.II) Ścianki działowe z bloczków z betonu komórkowego o gr. 12cm (2,19+1,66+0,3+0,3+0,2+0,91+0,3+1,64+0,3+0,7+2,58+1,90+0,3+0,8+0,8+0,3+2,5+1,22+0,9+0,7+2,5+0,3+0,5+0,4+0,9+2,0+2,18)*2,5	m ² m ²	 73,200	
				RAZEM	73,200
3	KNR 2-02 d.1 0126-02	Otwory na drzwi w ścianach murowanych działowych grubości 12cm z bloczków z betonu komórkowego[otwory na drzwi do pokoi i łazienek] 7	szt szt	 7,000	
				RAZEM	7,000
4	NNRNKB d.1 202 0152-01	(z.II) Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego gr.24cm[ściana między lokalami nr 22 i 23 gr. 24] (1,20+2,50)/2*5,82	m ² m ²	 10,767	
				RAZEM	10,767
5	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² [ze względu na wymianę i likwidację drzwi wejściowych] 1<likwidacja drzwi na korytarzu> 1<wymiana drzwi z P na L w lokalu nr 24> 1<wymiana drzwi z P na L w lokalu nr 23>	szt. szt. szt. szt.	 1,000 1,000 1,000	
				RAZEM	3,000
2		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
6	KNNR 2 d.2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych [wejścia do pokoi i łazienek] 6*1,02*2,0<102/200> 4*0,92*2,0<92/200>	m ² m ² m ²	 12,240 7,360	
				RAZEM	19,600
7	KNNR 2 d.2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych [przeniesiona ościeżnica z korytarza jako wejście do lokalu nr 21] 1*1,02*2,0<102/200>	m ² m ²	 2,040	
				RAZEM	2,040
8	KNR 2-02 d.2 1019-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone [demontaż drzwi z klatki schodowej] 0,9*2,0*1<L>	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
9	KNR 2-02 d.2 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni do 0.2 m ² fabrycznie wykończone 0,8*2,0*2<P> 0,8*2,0*2<L>	m ² m ² m ²	 3,200 3,200	
				RAZEM	6,400
10	KNR 2-02 d.2 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone 0,9*2,0*3<P> 0,9*2,0*3<L>	m ² m ² m ²	 5,400 5,400	
				RAZEM	10,800
11	KNR 2-02 d.2 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m ² fabrycznie wykończone [montaż drzwi zdemontowanych z klatki schodowej do lokalu nr 21] 0,9*2,0*1<L>	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
12	KNR 0-15 d.2 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej (0,78*2+1,40*2)*20	m m	 87,200	
				RAZEM	87,200
13	KNR 0-15 d.2 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 20	szt szt	 20,000	
				RAZEM	20,000
3		ROBOTY WYKONCZENIOWE			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek [wszystkie lokale mieszkalne]	m ²		
d.3	0811-07	268,202	m ²	268,202	
				RAZEM	268,202
15	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na nowo wybudowanych ścianach działowych	m ²		
d.3	0804-01	(poz.3+poz.4)*2	m ²	35,534	
				RAZEM	35,534
16	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich [malowanie nowowybudowanych ścian działowych i wszystkich ścian istniejących i ścian klatki schodowej, wysokość ścian ze skosami liczona po średniej wysokości]	m ²		
d.3	1510-01	poz.15+[(22,30*2*1,20)+(13,71*2*(1,20+2,50)/2)+[(17,5*2+9,0*2+5,8*2+5,8*2+4,7*2+5,8*2+4,0*2+4,0*2)]]*2,5<ściany w lokalach>	m ²	579,152	
		(11,00+4,20+4,40+1,80+1,80+2,00)*2,50<ściany na klatce schodowej>	m ²	63,000	
				RAZEM	642,152
17	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania [sufity we wszystkich pomieszczeniach+sufity klatki schodowej]	m ²		
d.3	1510-01	200+(5,91+3,93+5,91+4,20+5,78+3,93+4,30+3,93)*1,80<sufity w lokalach>	m ²	268,202	
		(11,00*1,80)+(2,60*1,80)<sufity na klatce schodowej>	m ²	24,480	
				RAZEM	292,682
18	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
d.3	0401-03	poz.20	m ²	96,210	
				RAZEM	96,210
19	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
d.3	0401-01	poz.22	m ²	68,150	
				RAZEM	68,150
20	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą [pomieszczenia nr 3,4,6,8,9,10,12,13,14,17,18,19]	m ²		
d.3	1118-05	5,60+4,20+10,20+5,90+25,04+3,80+3,60+4,00+8,20+5,00+4,30+16,37	m ²	96,210	
				RAZEM	96,210
21	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych [pomieszczenia nr 5,7,11,15,16,20]	m ²		
d.3	202 1136-01	(15,50+15,00+18,80+8,20+23,20+14,50)+(5,91+3,93+5,91+4,20+5,78+3,93)*1,80	m ²	148,588	
				RAZEM	148,588
22	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej [ściany w łazienkach do wysokości 2,0m i w kuchniach pas między szafkami przez całą długość mebli kuchennych wysokości 0,70m]	m ²		
d.3	0829-03	[(0,40+0,40+2,30+1,60+2,40)+(2,0+1,60+0,80+0,50+2,0)+(2,0+2,0+1,60+0,80)+(2,40+2,40+1,60+0,80)]*2,0<łazienki>	m ²	55,200	
		[3,80+(2,60+2,60)+(2,80+2,10)+(2,60+2,0)]*0,70<kuchnie>	m ²	12,950	
				RAZEM	68,150